Converted by Tiff Combine - (no stamps are applied by registered version)

أن العقد قد تم بين حسن وبصفته وليا .. طبيعيا على أولاده ووكيلا قانونيا عن زوجته وعندما أقام مصطفى دعوى صحة ونفاذ ورغم المؤامرات التى دبرها مع محامى البائع فإنه أقام الدعوى ضد حسن بصفته وليا طبيعيا ووكيلا عن زوجته متناسيا حرف «الواو» الذى بعد اسم حسن، وهكذا فإنه عندما ذهب مصطفى لتسجيل الحكم فى الشهر العقارى اكتشف سقوط حرف الواو موظف أمين يرعى الله ويرعى حقوق الناس وأبلغ مصطفى أن هناك سيدة مشترية قامت بشراء الشقة من حسن وبصفته وليا طبيعيا على أولاده ووكيلا عن زوجته وأن هذا يعنى أن هناك ثلاثة ملاك للشقة اشترت منهم الزوجة الشقة، أما مصطفى فإنه بمقتضى الحكم الذى صدر له فإنه اشترى نصيب اثنين فقط من الملاك هما نصيب الأولاد ونصيب زوجة البائع، أما نصيب البائع حسن عن نفسه فلم يتضمنه الحكم ولا صحيفة دعوى صحة ونفاذ، وهكذا فإن مصطفى إذا أراد تسجيل الحكم فإن الحكم يقتصر على نصيب أولاد حسن وزوجته فى الشقة، أما ما يمتلكه حسن فقد أصبح ملكا لزوجة صديقى وذلك بسبب حرف «الواو» الذى سقط من صحيفة الدعوى..

لم يصدق مصطفى وحاول مع الشهر العقارى لكن رئيس المأمورية النزيه الشريف رفض كل الضغوط. ولما كان حسن يمتلك كامل حق الانتفاع بالشقة أصبحت ملكية مصطفى مقصورة فقط على ملكية الرقبة دون حق الانتفاع!

هل فيكم من سمع بهذا؟

مشتر يشترى ملكية شقة دون أن يشترى حق الانتفاع بها؟ كان الأمر بالغ الغرابة ولكنه كان تطبيقا للآية الكريمة «ويمكرون ويمكر الله والله خير الماكرين»..